

Як заповнювати касову книгу ОСББ під час прийняття внесків співмешканців багатоквартирного будинку

Згідно з п. 1.2 Положення про ведення касових операцій у національній валюті в Україні, затвердженого постановою Правління НБУ від 15.12.2004 р. № 637 (далі — Положення про касові операції), касова книга — це документ, який застосовують для первинного обліку готівки в касі. Типову форму № КО-4 цього документа наведено в додатку 5 до Положення про касові операції. [Далі ...](#)

Правила голосування на загальних зборах: практична ситуація

Якщо в статуті ОСББ передбачено, що рішення приймається 2/3 частини голосів загальних зборів, а Законом № 417-VIII прописані інші правила, то чи зобов'язане ОСББ дотримуватися вимог Закону, чи має право діяти згідно зі своїм статутом? [Далі ...](#)

Чи потрібно сплачувати внески ОСББ, якщо не проживаєш у своїй квартирі або не користуєшся нежитловим приміщенням?

Щодня в Україні з'являється все більше нових ОСББ. Але, з іншого боку, це призводить до виникнення великої кількості запитань, які постають перед співвласниками майна в таких будинках. Приміром, нерідко можна почути нарікання, мовляв, чому особи, які фактично не проживають у квартирі, повинні сплачувати ОСББ якісь внески або чому мешканці першого поверху мають нести видатки на оплату утримання ліфтів тощо. [Далі](#)

...

Чи потрібно осбб розробляти положення про ревізійну комісію

Чи обов'язково ОСББ розробляти Положення про ревізійну комісію або інший подібний документ та чий саме це обов'язок? Чи потребує такий документ затвердження загальними зборами? [Далі ...](#)